InmobilHouse

Calle Jesus Dominguez Grillo 15
Los Cristianos

Teléfono: 617667804
Teléfono 2: 638490287
e-mail: info@inmobilhouse.com
e-mail 2: inmobilhousetenerife@gmail.com

Referencia:	**594-TVSc**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**799.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Adeje
Provincia:	Tenerife
Cod. postal:	38660
Zona:	Torviscas alto



M² construidos:	240	**útiles:**	200	**Garajes:**	2
M² terraza:	40	**Terraza(s):**	3	**Dormitorios:**	3
Baños:	3	**Exterior/Interior:**	interior		

Descripción:

Exclusiva villa de lujo con piscina privada, vistas al mar y licencia VV

Descubre esta espectacular villa independiente de 240 m² construidos (200 m² útiles), situada sobre una parcela privada de 299 m², donde el diseño, la comodidad y la privacidad se unen para ofrecer un hogar excepcional.

La vivienda dispone actualmente de 3 amplios dormitorios, con posibilidad de ampliación hasta 5 dormitorios, y 3 elegantes baños. Su luminoso salón, con grandes ventanales, se integra perfectamente con la zona exterior, ofreciendo agradables vistas a la piscina privada con jacuzzi y a las montañas.

La cocina de diseño, hecha a medida, combina funcionalidad y estilo, convirtiéndose en el corazón de la vivienda. En la planta superior, tres magníficas terrazas con vistas panorámicas al mar invitan a disfrutar del clima privilegiado de Tenerife durante todo el año.

Además, la propiedad cuenta con aparcamiento privado para dos vehículos, armarios empotrados y trastero, ofreciendo todas las comodidades para una vida confortable.

Uno de sus mayores atractivos es que dispone de licencia de Vivienda Vacacional (VV) en vigor, lo que permite obtener rentabilidad desde el primer día, y no tiene gastos de comunidad, reduciendo significativamente los costes de mantenimiento.

Características principales

240 m² construidos (200 m² útiles)
Parcela privada de 299 m²
3 dormitorios (posibilidad de ampliar a 5)
3 baños
Piscina privada con jacuzzi
Cocina de diseño a medida
Amplio salón con vistas a la piscina y a la montaña
3 terrazas con impresionantes vistas al mar
Aparcamiento privado para 2 coches
Armarios empotrados
Trastero
Licencia de Vivienda Vacacional (VV)
Sin gastos de comunidad

Una propiedad única que combina lujo, privacidad y una excelente oportunidad de inversión. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o como inversión de alta rentabilidad gracias a su licencia turística.

Contáctanos para más información o para concertar una visita.