InmobilHouse

Calle Jesus Dominguez Grillo 15
Los Cristianos

Teléfono: 617667804
Teléfono 2: 638490287
e-mail: info@inmobilhouse.com
e-mail 2: inmobilhousetenerife@gmail.com

Referencia:	**554-grad**
Tipo inmueble:	Edificio
Operación:	Venta
Precio:	**325.000 €**
Estado:	Reformado



Población:	Granadilla de Abona
Provincia:	Tenerife
Cod. postal:	38600
Zona:	Granadilla



M² construidos:	178	**M² terraza:**	80	**Terraza(s):**	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Fantástico edificio con dos viviendas independientes en el centro histórico de Granadilla de Abona

Presentamos esta FANTÁSTICA propiedad ubicada en el corazón del casco histórico de Granadilla de Abona, a tan solo 150 metros del Ayuntamiento y del Juzgado, y a 50 metros del Servicio Canario de Empleo. Una zona tranquila, con todos los servicios a su alcance y un entorno con encanto tradicional canario.

El edificio está compuesto por dos viviendas totalmente independientes entre sí, ambas reformadas y listas para estrenar, ideales tanto para vivir como para inversión.

Vivienda principal (aprox. 110 m²)

Esta luminosa vivienda se distribuye en una sola planta y cuenta con:

2 amplios dormitorios dobles, uno de ellos con balcón a una calle peatonal con vistas a la montaña.

Gran salón-comedor con vistas al mar.

Cocina independiente, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos.

Baño principal con plato de ducha grande, aseo adicional y cómodo patio interior.

Desde la escalera interior se accede a una azotea privada de aproximadamente 80 m², con vistas panorámicas al mar y la montaña, un espacio perfecto para disfrutar, relajarse o adaptarlo a distintos usos.

Segunda vivienda (entrada independiente)

Con acceso directo desde la calle, esta segunda vivienda ofrece un diseño tipo loft con:

Cocina y salón-comedor en planta baja.

En planta alta, amplio dormitorio y baño completo.
Ideal como vivienda adicional, alquiler vacacional o para invitados.

Características destacadas

Dos viviendas independientes en el mismo edificio.

Listas para estrenar.

Terraza de 80 m² con espectaculares vistas al mar y la montaña.

Excelente ubicación céntrica, rodeada de todos los servicios.

Gran potencial como residencia familiar o inversión turística.

Ubicación: Granadilla de Abona Zona histórica
Superficie total construida: aprox. 190 m²
Total: 3 dormitorios 2 baños + 1 aseo Terraza 80 m²

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores y se muestra a título informativo y no contractual.